



**Fondazione S. Maria Goretti - Servizi alla Persona
60013 CORINALDO (ANCONA)**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 17 DEL
24.02.2023**

L'anno duemilaventitre, il giorno ventiquattro del mese di Febbraio alle ore 18:30, presso l'Ufficio di Presidenza dell'Ente, sito in Corinaldo (AN) Via Borgo di Sopra n. 48, si è riunito il Consiglio di Amministrazione a seguito di regolare convocazione con l'intervento dei Signori Consiglieri in carica:

n°	Amministratore	Qualifica	Pres.	Ass.
01	Sig. Giuseppe Falcinelli	Presidente	X	
02	Sig.ra Myriam Fugaro	Consigliere	X	
03	Sig. Massimo Gradoni	Consigliere		X
04	Sig. Lorenzo Giovannelli	Consigliere	X	
05	Sig. Enrico Pierantognetti	Consigliere	X	

Assiste con funzione di verbalizzante il Segretario Dott.ssa Adriana Bittoni.

Ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, la seduta è presieduta dal Presidente Giuseppe Falcinelli della Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare sul seguente

OGGETTO: Incarico ed approvazione redazione aggravio attestato dei rischi antincendio post installazione impianti fotovoltaici.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATO il deliberato n. 16 del 24.06.2021 con il quale veniva approvato il progetto di installazione di un impianto fotovoltaico da 20 kWp da realizzarsi sulla copertura dell'edificio D della Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani, presentato dal Perito Industriale Massimiliano Bruni con studio in Viale Umberto I n. 21 – 60012 Trescastelli (AN), iscritto all'Ordine dei Periti Industriali della Provincia di Ancona e Macerata al n. 1248;

RICHIAMATO il deliberato n. 24 del 09.09.2021 con il quale venivano affidati i lavori di installazione dell'impianto fotovoltaico da 20 kWp, sopra descritto alla ditta Impianti Elettrici di Petrini Piero, con sede in Via delle Selve n. 44 – 60010 Ostra (AN), P. Iva 00718210420.

RICHIAMATO il deliberato n. 63 del 28.11.2022 con il quale venivano affidati lavori di realizzazione ed installazione di un nuovo impianto fotovoltaico da 19,250 kWp da realizzare sulla copertura della Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani, alla ditta Energie Nuove Srl., Via Valcesano n. 214 – 61037 Marotta (PU), P. Iva 09700461008.

VISTO il deliberato n. 10 del 16.02.2023 con il quale veniva approvato e liquidato lo stato avanzamento lavori finale presentato dalla Direzione Lavori Perito Industriale Massimiliano Bruni con studio in Viale Umberto I n. 21 – 60012 Trescastelli (AN), iscritto all'Ordine dei Periti Industriali della Provincia di Ancona e Macerata;

DATO ATTO che con prot. n. 89 del 24.02.2023 giungeva alla segreteria dell'Ente il preventivo di spesa per il nuovo *“Progetto antincendio parere di conformità e scia a favore della Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona a seguito dell'installazione di due nuovi impianti fotovoltaici – modifica sostanziale secondo allegato IV DM 07/08/2012- oltre a piccole variazioni interne alla struttura di tipo non sostanziale struttura in Viale degli Eroi n. 17 Corinaldo”*, come da allegato A.

RITENUTO necessario nel rispetto del dettato normativo, ai sensi del DPR 151/2011, procedere con le autorizzazioni innanzi alle VVF competenti per territorio.

Con votazione favorevole espressa all'unanimità dei Consiglieri resa nei modi di legge

DELIBERA

01- DI PRENDERE ATTO della premessa che qui di seguito s'intende come integralmente riportata.

02- DI RATIFICARE l'incarico al Perito Industriale Riccardo Cicetti della ditta Ingegno SRL con sede legale ed operativa in Via Nevola n. 28- 60013 Corinaldo (AN), P.Iva 02636310423 per il nuovo *“Progetto antincendio parere di conformità e scia a favore della Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona a seguito dell'installazione di due nuovi impianti fotovoltaici – modifica sostanziale secondo allegato IV DM 07/08/2012- oltre a piccole variazioni interne alla struttura di tipo non sostanziale struttura in Viale degli Eroi n. 17 Corinald”*.

03- DI APPROVARE come approva la proposta di progetto per l'importo di € 4.800,00 (Euro quattromilaottocento/00), oltre Iva come per legge

04- DI ASSUMERE l'impegno di spesa di € 4.800,00 oltre Iva come per legge.

05- DI INDICARE il codice Cig. Z9F3A3BF2C

06- DI AUTORIZZARE il presidente pro-tempore dell'Ente, Giuseppe Falcinelli, alla firma del preventivo di spesa per l'incarico per il progetto antincendio e conformità e scia a favore della struttura a seguito dell'installazione dei due impianti fotovoltaici, come da allegato A, conferendogli all'uopo ogni più ampio mandato.

07- DI IMPUTARE la spesa al Titolo SERVIZI – Capitolo PROFESSIONISTI ESTERNI.

08- DI FAR FRONTE agli oneri di cui al precedente punto 4) tramite le risorse proprie dell'Ente.

ALLEGATO A
P. Industriale Riccardo Cicetti
Ditta Ingegno Ingegno SRL
con sede legale ed operativa in Via Nevola n. 28
60013 Corinaldo (AN)
P.Iva 02636310423

Preventivo N°I-04-23REV01 del 30/01/2023

Spettabile	FONDAZIONE SANTA MARIA GORETTI Viale degli eroi 17 60013 – Corinaldo (AN) P.IVA 02473620421
Stabilimento	Viale degli Eroi 17 60013 – Corinaldo (AN)
Referente	Pres. Giuseppe Falcinelli Dott.ssa Adriana Bittoni Ing. Ilaria Turchi

OGGETTO: *NUOVO PROGETTO ANTINCENDIO PARERE DI CONFORMITA' E SCIA A FAVORE DELLA STRUTTURA A SEGUITO DELL'INSTALLAZIONE DI DUE NUOVI IMPIANTI FOTOVOLTAICI – MODIFICA SOSTANZIALE SECONDO ALLEGATO IV DM 07/08/2012 – OLTRE A PICCOLE VARIAZIONI INTERNE ALLA STRUTTURA DI TIPO NON SOSTANZIALE. STRUTTURA SITA IN VIALE DEGLI EROI 17 A CORINALDO.*

Il presente preventivo comprende:

- Nuovo progetto per ottenimento di parere di conformità dedicato all'installazione degli impianti fotovoltaici in copertura della struttura che configurano una modifica sostanziale rilevante ai fini della sicurezza antincendio comportando una variazione delle preesistenti condizioni di sicurezza (allegato IV lettere C ed E) e contestuale aggiornamento della condizioni degli ambienti interni modificati senza introdurre modifiche sostanziali.

Presentazione degli

elaborati tramite procedura sul portale dedicato SUAP. *Nota: Gli impianti fotovoltaici non rientrano fra le attività soggette a controllo di prevenzione incendi in quanto non ricomprese nell'elenco di cui all'allegato 1 del D.P.R. 1° agosto 2011, n° 151.*

Tuttavia, l'installazione di un impianto fotovoltaico a servizio di un'attività soggetta ai controlli di prevenzione incendi può comportare una modifica la cui gestione è regolamentata dal D.P.R. n° 151/2011 e dal D.M. 7 agosto 2012; di seguito si riportano le variazioni di sicurezza da tenere in considerazione: - interferenza con il sistema di ventilazione dei prodotti della combustione come, ad esempio, l'ostruzione parziale/totale di traslucidi, impedimenti per l'apertura degli evacuatori; - ostacolo alle operazioni di raffreddamento o estinzione di tetti combustibili; - modalità di propagazione dell'incendio in un fabbricato delle fiamme all'esterno o verso l'interno del fabbricato (presenza di condutture sulla copertura di un fabbricato suddiviso in più compartimenti, modifica della velocità di propagazione di un incendio in un fabbricato mono compartimento); - sicurezza degli operatori addetti alla manutenzione; - sicurezza degli addetti alle operazioni di soccorso.

- SCIA Antincendio secondo le procedure del DPR 151/11 completa di raccolta documentale, presentazione tramite portale dedicato SUAP ed assistenza nelle fasi di sopralluogo da parte dei tecnici VF.

TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)

4.800,00 €

ESCLUSO: In generale tutto quanto sopra non espressamente indicato.

Modalità di pagamento: Acconto 50% alla sottoscrizione del presente documento a conferma d'ordine. Saldo 50% alla presentazione della SCIA antincendio.

Validità offerta: 30 giorni.

Pagamento INGEGNO SRL : bonifico c/o BANCA INTESA SAN PAOLO FILIALE DI
CORINALDO 40411 CODICE IBAN IT87A0306937330100000001518 BIC BCITITMM

Il cliente dovrà fornire i dati necessari per la redazione e l'invio della fattura elettronica.

Polizza Assicurativa: Estremi assicurazione responsabilità professionale: polizza n. GK22B0202B329AA-LB con la compagnia Lloyd's Insurance Company S.A. massimale € 1.500.000,00 con validità fino al 27/08/2023. I professionisti che operano per conto della Società sono in possesso di propria polizza assicurativa RC Professionale.

La società si avvarrà di collaboratori, professionisti iscritti ai propri Ordini e Collegi, dotati di propria assicurazione professionale che opereranno all'interno delle proprie competenze.

TEMPISTICHE DI EVASIONE DEI PROGETTI: Il progetto di parere sarà inoltrato al comando VF entro 30 gg dalla sottoscrizione della presente offerta.

EVENTUALI ULTERIORI PRESTAZIONI PROFESSIONALI: Eventuali altre prestazioni non previste, se richieste dalla committenza in quanto ritenute necessarie per la finalizzazione dell'intervento, saranno oggetto di preventiva determinazione e preventivazione economica.

TARIFFA ORARIA DEL TECNICO

- Per prestazioni non ricomprese nei punti precedenti

TOTALE IMPONIBILE (IVA ESCLUSA) 60,00 €/h

Per quanto non espressamente convenuto, le parti fanno riferimento al Codice Civile.

NOTE: Si precisa che il preventivo fa riferimento alla sola consulenza professionale escludendo tutti gli oneri relativi a

Bollettini Postali e Marche da Bollo che saranno a carico del committente.

Per tutto ciò che non è espressamente indicato nelle descrizioni si ritiene escluso e si provvederà in caso di necessità a concordare un preventivo tenendo in considerazione le effettive necessità della committenza.

Ringraziando per l'interesse mostrato e nell'attesa di un Vostro riscontro porgiamo i più cordiali saluti.

PER ACCETTAZIONE (Timbro e Firma)

L'Amministratore

.....

Dal che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Giuseppe Falcinelli

I CONSIGLIERI

F.to Myriam Fugaro

F.to Massimo Gradoni

F.to Lorenzo Giovannelli

F.to Enrico Pierantognetti

IL SEGRETARIO
f.to Adriana Bittoni

Per estratto conforme al suo originale e per uso amministrativo

Corinaldo, li 24.02.2023

Visto, IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO
