



**Fondazione S. Maria Goretti - Servizi alla Persona  
60013 CORINALDO (ANCONA)**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 67 DEL  
22.12.2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno ventidue del mese di Dicembre alle ore 18:00, presso l'Ufficio di Presidenza dell'Ente, sito in Corinaldo (AN) Via Borgo di Sopra n. 48, si è riunito il Consiglio di Amministrazione a seguito di regolare convocazione con l'intervento dei Signori Consiglieri in carica:

n°	Amministratore	Qualifica	Pres.	Ass.
01	Sig. Giuseppe Falcinelli	Presidente	X	
02	Sig.ra Myriam Fugaro	Consigliere	X	
03	Sig. Massimo Gradoni	Consigliere	X	
04	Sig. Lorenzo Giovannelli	Consigliere	X	
05	Sig. Enrico Pierantognetti	Consigliere	X	

Assiste con funzione di verbalizzante il Segretario Dott.ssa Adriana Bittoni.

Ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, la seduta è presieduta dal Presidente Giuseppe Falcinelli della Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare sul seguente

**OGGETTO: Proroga tecnica alla ditta Gresta Termoidraulica Srl per la gestione dell'appalto per la manutenzione della Casa di Riposo e R. P fino a completamento delle operazioni di gara .**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

RICHIAMATA la propria delibera n. 36 del 19.05.2022 con la quale veniva prorogata, ai sensi e per gli effetti di legge, l'efficacia della delibera n. 06 del 24.05.2017 avente ad oggetto la manutenzione dell'impianto termo-idraulico e manutenzione generale della Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani della Fondazione S. Maria Goretti - Servizi alla Persona, alla Ditta Gresta Srl, con sede in Viale Antonio Meucci n. 9/10 – 600013 Corinaldo (AN), P. Iva 02711820429, per il periodo di mesi sei precisamente fino al 31.12.2022.

VISTO che in data 01.12.2022 veniva indetta una nuova gara d'appalto (Anac: 8826538 – Cig: 952156867A), per l'affidamento della manutenzione degli impianti: termoidraulici, elettrici e manutenzione generale della Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani Fondazione S Maria Goretti - Servizi alla

Persona, per il periodo 01.01.2023 al 31.12.2027, per un importo totale nei cinque anni di € 187.700,00 Iva esclusa, pari a presunti annui € 37.500,00 oltre Iva come per legge.

VISTO che in data 20 dicembre 2022 presso gli uffici della segreteria della Fondazione S. Maria Goretti - Servizi alla Persona, veniva espletata l'operazione di gara di apertura delle buste, per tramite i membri della commissione di gara appositamente eletti e all'uopo venivano controllata la correttezza formale ed il confezionamento dei plichi, altresì, veniva verificata la regolarità della documentazione amministrativa con apertura della busta dell'offerta tecnica.

RICHIAMATO il verbale di gara n. 1 del 20.12.2022 con il quale il Presidente Geom Massimo Manna alle ore 11:00 chiudeva la seduta e rinviava le operazioni di aperture delle offerte economiche al 10 gennaio 2023 ore 9:00.

VISTO che in data 27.12.2022 con nota n. 616/00 veniva richiesta alla Ditta Gresta Srl, con sede in Viale Antonio Meucci n. 9/10 – 600013 Corinaldo (AN), P. Iva 02711820429, la proroga del contratto di manutenzione generale della Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani della Fondazione S. Maria Goretti - Servizi alla Persona, ai sensi e per gli effetti di legge, del contratto fino alla data del 15 marzo 2023.

DATO ATTO che ai sensi dell'art 106 comma 11 del D. Lgs n. 50 del 2018 cosw dispone *“La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante”*.

Con votazione favorevole espressa all'unanimità dei Consiglieri resa nei modi di legge

### **DELIBERA**

01- DI PRENDERE ATTO della premessa che qui di seguito s'intende come integralmente riportata.

02- DI APPROVARE, come approva, ai sensi e per gli effetti della legge in materia, la proposta tecnica dell'appalto di manutenzione dell'impianto termo-idraulico e manutenzione generale della Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani della Fondazione S. Maria Goretti - Servizi alla Persona alla Ditta Gresta Srl, con sede in Viale Antonio Meucci n. 9/10 – 600013 Corinaldo (AN), P. Iva 02711820429, ai medesimi prezzi patti e condizioni in essere .

03- DI DARE ATTO che la proroga tecnica di cui al punto precedente avrà decorrenza dal giorno 01.01.2023 al 19.03.2023, e comunque limitatamente al periodo strettamente necessario al completamento delle operazioni di gara volte all'individuazione di un nuovo contraente.

04-DI AUTORIZZARE il Presidente *pro-tempore* della Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona, Giuseppe Falcinelli a svolgere tutte le incombenze del caso.

05- DI FAR FRONTE alle spese derivanti da tale atto mediante le risorse proprie dell'Ente.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

---

**IL PRESIDENTE**  
F.to Gisueppe Falcinelli

**I CONSIGLIERI**

F.to Myriam Fugaro .....

F.to Massimo Gradoni .....

F.to Lorenzo Giovannelli .....

F.to Enrico Pierantognetti .....

**IL SEGRETARIO**  
f.to Adriana Bittoni .....

---

Per estratto conforme al suo originale e per uso amministrativo

Corinaldo, li 22.12.2022

Visto, IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

---