



**Fondazione S. Maria Goretti - Servizi alla Persona
60013 CORINALDO (ANCONA)**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 56 DEL
14.11.2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno quattordici del mese di Novembre alle ore 18:00, presso l'Ufficio di Presidenza dell'Ente, sito in Corinaldo (AN) Via Borgo di Sopra n. 48, si è riunito il Consiglio di Amministrazione a seguito di regolare convocazione con l'intervento dei Signori Consiglieri in carica:

n°	Amministratore	Qualifica	Pres.	Ass.
01	Sig. Giuseppe Falcinelli	Presidente	X	
02	Sig.ra Myriam Fugaro	Consigliere	X	
03	Sig. Massimo Gradoni	Consigliere	X	
04	Sig. Lorenzo Giovannelli	Consigliere	X	
05	Sig. Enrico Pierantognetti	Consigliere	X	

Assiste con funzione di verbalizzante il Segretario Dott.ssa Adriana Bittoni.

Ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, la seduta è presieduta dal Presidente Giuseppe Falcinelli della Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare sul seguente

OGGETTO: Proposta Cooperativa Sociale Noi a seguito incontro del 27 ottobre 2022.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la delibera n. 22 del 28.03.2022 con la quale veniva aggiudicata definitivamente la gara d'appalto per l'affidamento in global service dei servizi socio-sanitari, assistenziali, riabilitativi, educativi e servizi generali presso la Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani alla Cooperativa Sociale Noi, con sede in Montecorvino Pugliano (SA) Via G. Ungaretti snc.

DATO ATTO che nel mese di maggio scorso il precedente Cda dell'Ente concedeva alla Cooperativa Sociale Noi la possibilità di volutare le utenze con beneficio di recuperare l'Iva..

RICHIAMATO il deliberato n. 22 del 09.09.2022 con il quale veniva disposto l'appalto della Casa di Riposo e R.P., Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona, che all'art. 8 bis lett. E ai punti: n. 2

“Fornitura di gas metano per cucina e riscaldamento” indicava un costo medio annuo imponibile di € 26.947,20 + Iva (per un ammontare complessivo di € 28.294,56); n.3 **“Fornitura ed Energia Elettrica”** indicava un costo medio annuo imponibile di € 36.761,20+ Iva (per un ammontare complessivo di € 44.848,66);

DATO ATTO che con prot. n. 488 del 27.09.2022 giungeva dalla Cooperativa Sociale Noi sita in Montecorvino Puglino (SA), la richiesta di risoluzione del contratto d'appalto per eccessiva onerosità sopravvenuta a causa della grandissima difficoltà che sta affrontando la Cooperativa Sociale NOI. Infatti, a causa del conflitto bellico in Ucraina, che ha generato una crisi economica senza precedenti, determinando per il costo della materia energia picchi mai raggiunti, la Cooperativa ha visto esborsi quadruplicati rispetto a quanto previsto dal Capitolato.

RAVVISATA la necessità per questo Ente di continuare a garantire il servizio assistenziale a tutto gli Ospiti della Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani, alla luce anche degli accreditamenti che fissano standar qualitativi di servizi regolando i rapporti tra committenti pubblici e soggetti gestori.

DATO ATTO che l'Ente ha intrapreso dal 2021 la strada di efficientamento energetico attraverso l'installazione di un impianto fotovoltaico da 17 kWp, che determinerà un abbattimento dei consumi di Kilowatt da parte della struttura, sita in Viale degli Eroi n.17, non appena l'impianto, sopra menzionato, entrerà in funzione, con la pratica di allaccio ad un contatore intestato all'Ente diventando definito l'iter burocratico innanzi al GSE.

DATO ATTO che l'Ente ha già finanziato due nuove opere che verranno realizzate nei primissimi mesi del 2023. Precisamente, verrà realizzato un nuovo impianto fotovoltaico da 20 kWp, in supporto a quello già esistente che, andrà notevolmente ad abbattere il consumo di kilowatt della Casa di Riposo e Residenza Protetta, ed altresì verrà posizionato un bombolone da 5.000 lt. di gas Gpl, a servizio delle caldaie e della cucina. Da questi due investimenti, che vedranno abbattere i consumi energetici di energia elettrica che di gas, calmierando il costo degli stessi, la Cooperativa Sociale NOI ne otterrà senza dubbio un notevole vantaggio.

RICHIAMATE le fatture di energia elettrica e di gas metano del fornitore Aspo Italia Spa, del periodo maggio – settembre 2022, così come volturate dalla Cooperativa Sociale Noi, si riportano i seguenti importi:

Totale importo fatture energia elettrica 5 mesi€ 54.931,40 comprensivi di Iva;

Totale importo fatture gas metano 5 mesi.....€ 15.411,17 comprensivi di Iva;

DATO ATTO che secondo il Capitolato d'appalto per i primi cinque mesi (maggio-settembre):
- per il costo energia elettrica si era indicato un costo di € 15.317,17 + Iva (per complessivi € 18.686,94);
- per il costo di gas metano si era indicato un costo di € 11.228,00 + Iva (per complessivi € 11.789,40);

ACCERTATO che a seguito di volturazione delle utenze di gas e luce, con il fornitore Axpo Italia Spa, da parte della Cooperativa Sociale NOI, ed il costo indicato da capitolato d'appalto per i cinque mesi (maggio- settembre) si è avuto un incremento sostanziale del costo per la materia energetica:

-per il costo di energia elettrica..... € 36.244,46 ;

-per il costo di gas metano..... € 3.621,77;

DATO ATTO che con il passaggio del contratto di energia elettrica, intervenuto con la volturazione del POD a favore della Cooperativa Sociale NOI con nuovo fornitore Axpo Italia Spa, ha determinato un aggravio del costo dell'energia elettrica a carico dell'Ente per un importo di € 12.170,20 (pari a 86.930kwh di consumi nel periodo Axpo Italia Spa maggio- settembre moltiplicati per la differenza di prezzo di € 0.14), infatti vale qui rimarcare che il precedente fornitore "Più Energia" di Via Fedeli n.2/A Foligno (PG), con Pod intestato alla Fondazione, quotava un prezzo fisso, rispetto al prezzo variabile applicato di Axpo Italia Spa;

RAVVISATO comunque che, per la realtà del momento storico che a livello europeo si sta vivendo con lo scontro bellico Ucraino, è giusto imputare un valore del 10% quale rischi d'impresa alla Cooperativa Sociale Noi per ogni mese quale maggiori costo per il rincaro energetico, il tutto come meglio sotto specificato:

Rischio Impresa energia elettrica costo Tot. da capitolato € 44.848,66 : 12 mensilità = 3.737,38 x 10% = € 373,73, per un valore dei 5 mesi (maggio- settembre) di € 1.868,65;

Rischio Impresa gas costo Tot. capitolato d'appalto € 28.294,56 : 12 mensilità = 2.357,88 x 10% = € 235,78, per un valore dei 5 mesi (maggio- settembre) di € 1.178,90;

DATO ATTO che la Cooperativa Sociale Noi con la volturazione delle utenze in capo ad essa per la fornitura di luce e gas ha vantaggato di un credito Iva così come sotto precisato:

- Utenze energia elettrica€ 2.005,58;
- Utenze gas metano€ 254,58;

RICHAMATE le somme sopra riportate per la spesa di energia elettrica:

Maggior costo sostenuto per il periodo maggio- settembre € 36.244,45 (generato da un totale delle bollette ricevute pari ad € 54.931,40), si ritiene di dover sottrarre le seguenti voci:

- Passaggio di Contratto con fornitore Axpo italia Spa € 12.170,20;
- Iva a credito Iva € 2.005,58;
- Rischio Impresa 10% per 5 mesi € 1.868,69;

RICHIAMATE le somme sopra riportate per la spesa di gs metano:

Maggior costo sostenuto per il periodo maggio- settembre € 3.621,77 (generato da un totale bollette ricevute pari ad € 15.411,17), si ritiene di dover sottrarre le seguenti voci:

- Iva a credito € 254,58;
- Rischio Impresa 10% per 5 mesi € 1.178,94;

PRECISATO che il costo infermieristico del personale posto in distacco alla Cooperativa Sociale NOI non può essere oggetto di rivestizione contrattuale in quanto il contratto sottoscritto nel mese di aprile 2022 tra la Cooperativa Sociale NOI e l'Ente, deve sottostare alla normativa dei "Principi in materia di trasparenza", così come specificato dal D.Lgs 50/2016.

Con votazione favorevole espressa all'unanimità dei Consiglieri resa nei modi di legge

DELIBERA

01- DI PRENDERE ATTO della premessa che qui di seguito s'intende come integralmente riportata.

02- DI ACCOGLIERE in parte la richiesta della Cooperativa Sociale Noi con sede in Montecorvino Pugliano (SA), specificando che previo accordo tra le parti la Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona, per il periodo maggio – settembre si farà carico:

-Per la spesa energia elettrica del 50% della somma indicata di € 12.170,20 (aggravio a seguito passaggio contratto a fornitore Axpo Italia Spa), precisamente € 6.085,10 più la somma € 20.199,99 per complessivi € 26.285,09;

-Per la spesa gas metano la somma di € 2.188,25;

Precisando in questa sede che a partire dal mese di Ottobre si riprende l'addebito mensile delle utenze di luce e gas in riferimento al Capitolato d'appalto comprensivi d'Iva oltre la maggiorazione del 10% come rischio d'impresa, per il tempo strettamente necessario ed utile che, l'Ente si riserva sin'ora di indicare, e comunque limitato ad affrontare questo stato emergenziale dovuto ai rincari energetici a livello internazionale.

Si precisa, altresì che, per le fatture intestate ancora alla Cooperativa Sociale Noi che dovranno ancora pervenire, l'Ente si riserva di recuperare il vantaggio Iva che ne dovesse derivare in capo alla Cooperativa Sociale NOI.

03- DI AUTORIZZARE il Presidente *pro-tempore* della Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona, Giuseppe Falcinelli a rappresentare l'Ente nella stipula di un accordo tra le parti.

04- DI FAR FRONTE alle spese attraverso le risorse di bilancio della Fondazione.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Gisueppe Falcinelli

I CONSIGLIERI

F.to Myriam Fugaro

F.to Massimo Gradoni

F.to Lorenzo Giovannelli

F.to Enrico Pierantognetti

IL SEGRETARIO
f.to Adriana Bittoni

Per estratto conforme al suo originale e per uso amministrativo

Corinaldo, li 14.11.2022

Visto, IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO
