



Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla persona
Viale degli Eroi, 17
60013 CORINALDO (AN)
C.F. 83001250428

**Amministrazione aggiudicatrice:
FONDAZIONE SANTA MARIA GORETTI – SERVIZI ALLA PERSONA**

**GARA A PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI
MECCANICI, IDRICI, ELETTRICI E VARI**

DISCIPLINARE DI GARA

**Gara a procedura aperta
con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**

**Numero gara ANAC: 8826538
CIG: 952156867A**

50712000-9 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici



Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla persona
Viale degli Eroi, 17
60013 CORINALDO (AN)
C.F. 83001250428

DISCIPLINARE DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI, IDRICI, ELETTRICI E VARI

1. PREMESSE

Stazione Appaltante: Fondazione Santa Maria Goretti – Servizi alla Persona – Codice NUTS: ITI32
RUP: Dott.ssa Adriana Bittoni - Punti di contatto: 071 679215
e-mail: segreteria@fondazionesmg.it

Amministrazione Aggiudicatrice: Fondazione Santa Maria Goretti – Servizi alla Persona – Codice NUTS: ITI32 RUP: Dott.ssa Adriana Bittoni - Punti di contatto: 071 679215
e-mail: segreteria@fondazionesmg.it

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice).

La presente gara è soggetta all'applicazione del D. Lgs. N°50/2016 e del D.P.R. n°207/2010 per le parti ancora in vigore ex art.216 del D. Lgs. N°50/2016.

Il luogo di svolgimento dei lavori è il territorio comunale di Corinaldo

La presente procedura di gara si svolgerà mediante consegna cartacea in conformità agli artt.40, 52 del D.Lgs. n.50/2016 e del D.Lgs. n.82/2005 come nel proseguo dettagliata.

Non si accetteranno altre forme di partecipazione.

Portale pubblicazione

Il presente bando è pubblicato sul portale della Fondazione Santa Maria Goretti – Servizi alla Persona: <https://fondazionesmg.it/>

Presentazione di un'offerta

La documentazione in busta chiusa dovrà essere consegnata entro le ore 12:00 del 19 Dicembre 2022 presso gli uffici della Fondazione Santa Maria Goretti siti in Viale Borgo di Sopra n. 48 – 60013 Corinaldo (AN)



2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

1) Disciplinare di gara con i seguenti allegati:

- 1) Domanda di partecipazione
- 2) DGUE – Documento di gara Unico Europeo editabile
- 3) Modello offerta economica

La documentazione di gara è disponibile in modo gratuito, illimitato e diretto ai sensi dell'art.74 del D.Lgs. n.50/2016, sul portale della fondazione.

Chiarimenti

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante mail a segreteria@fondazioneismg.it entro il giorno 15.12.2022

Comunicazioni

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, **tutte le comunicazioni di gara saranno visibili sul sito di pubblicazione della procedura**

3. DESCRIZIONE DELL'APPALTO (SUDDIVISIONE IN LOTTI)

Oggetto

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché il lavoro è unico e indivisibile.

Luogo di esecuzione dei lavori

I lavori si svolgeranno presso il territorio del Comune di Corinaldo (AN) – Codice NUTS: ITI32

4. VALORE DELL'APPALTO, COSTO DELLA MANODOPERA, IMPORTO POSTO A BASE DI GARA, CORRISPETTIVO, ANTICIPAZIONE E FINANZIAMENTO

Il valore dell'appalto è pari a € 187.500,00 IVA esclusa, di cui € 173.450,00 per lavori soggetti a



ribasso d'asta (di cui € 102.500,00 per costo della manodopera) ed € **14.050,00** per oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (di cui €. 68.645,69 inclusi nei prezzi ed €. 29.084,44 speciali ed aggiornati ai costi gestione Covid-19).

Il costo della manodopera, incluso nell'importo dei lavori, è pari ad € 102.500,00 ed è indicato ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n.50/2016.

L'importo posto a base d'asta è pari ad € **173.450,00**.

Il corrispettivo o importo contrattuale sarà costituito dalla somma dell'importo dei lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara e dell'importo degli oneri/costi di sicurezza e sarà liquidato con quote trimestrali.

5. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Possono partecipare alla presente gara gli **operatori economici di cui all'art.3, comma 1, lett. p), del D.Lgs. n.50/2016** nonché gli **operatori economici stabiliti in altri Stati membri**, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016.

Rientrano nella definizione di operatori economici i soggetti indicati nell'art.45, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. n.50/2016 (**consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili**), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti**, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), del D.Lgs. n.50/2016 (**raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti**), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Per quanto concerne la costituzione e la disciplina del raggruppamento temporaneo si rinvia a quanto stabilito dall'art.48 del D.Lgs. n.50/2016.

E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art.48 del



Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla persona
Viale degli Eroi, 17
60013 CORINALDO (AN)
C.F. 83001250428

D.Lgs. n.50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza di tali divieti comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative alla medesima concessione.

Alle **aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**, di cui all'articolo 45, comma 2, lettera f) del D.Lgs. n.50/2016 si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di cui all'art.48 del medesimo decreto.

6. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici di cui al punto precedente in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione.

Requisiti di carattere generale (da dichiarare nella parte III^A del DGUE)

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Si richiama particolare attenzione a quanto predisposto dalla Stazione Appaltante per ciò che riguarda il modello di dichiarazioni integrative al DGUE (Allegato n.B) relativamente a quanto previsto dall'art.8, comma 5, lett. b) del D. Lgs. N°76/2020, come convertito dalla Legge n°120/2020 in tema di regolarità fiscale e contributiva degli operatori economici ai fini della partecipazione alle procedure d'appalto.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 ovvero che non rispettino quanto previsto all'art. 1-bis, comma 14, della L. n.383/2001 in materia di piani individuali di emersione.

7. Criteri di selezione

L'operatore economico deve soddisfare i seguenti criteri di selezione definiti a norma **degli artt.83 e 84 del D.Lgs. n.50/2016**:

Requisiti di idoneità professionale (da dichiarare nella parte IV Sezione A del DGUE)

I concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere **iscritti nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali** per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del citato decreto, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità



Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla persona
Viale degli Eroi, 17
60013 CORINALDO (AN)
C.F. 83001250428

vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

8. Sopralluogo

Il sopralluogo è **obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79 comma 2** del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. Ai sensi dell'art.8,comma1,lett.b del D.L. 76/2020 convertito in L.120/2020 tale adempimento è strettamente indispensabile in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità dell'appalto.

La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata RUP: Dott.ssa Adriana Bittoni - Punti di contatto: 071 679215 - e-mail: segreteria@fondazioneismg.it

La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 13:00 del giorno 14.12.2022** -

Non verranno prese in considerazione richieste pervenute oltre tale data.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno **2 (due)** giorni di anticipo: vige comunque l'obbligo di eseguire il sopralluogo dell'area di intervento, entro e non oltre il quinto giorno antecedente il tempo massimo per la presentazione dell'offerta.

Si precisa che:

- **il sopralluogo deve essere effettuato dal titolare o dal rappresentante legale munito di atto che ne comprovi la qualifica e documento identificativo ovvero da personale dipendente munito di apposita delega del titolare o del rappresentante legale, di atto che comprovi la qualifica di entrambi i soggetti nonché di documento identificativo di entrambi i soggetti ovvero da un procuratore munito di procura notarile e documento identificativo. A mero titolo esemplificativo gli atti a comprova possono essere: visura camerale, contratto di lavoro, busta paga...**
- nessuno potrà effettuare il sopralluogo per più di una impresa partecipante pena l'esclusione di tutti i concorrenti coinvolti.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciata dalla Fondazione Santa Maria Goretti **specifica attestazione di avvenuto sopralluogo da inserire nella busta A – Documentazione amministrativa.**

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti,**



Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla persona
Viale degli Eroi, 17
60013 CORINALDO (AN)
C.F. 83001250428

aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. c) non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c)** del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

La mancata allegazione del certificato rilasciato dalla Fondazione Santa Maria Goretti attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione è sanabile mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

N.B. IN OGNI CASO SI PREVEDE LA POSSIBILITA' DI EFFETTUARE IL SOPRALLUOGO, CON DELEGA, ANCHE AI SOGGETTI IN LOCO IN CASO DI RTI TENUTO CONTO CHE L' APPALTATORE NON IN LOCO POTREBBE AVERE DIFFICOLTÀ' NEGLI SPOSTAMENTI.

9. DICHIARAZIONI, VERIFICA DELLE CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI

Dichiarazioni

Le istanze, le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto di notorietà di cui agli artt.46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, i certificati e ogni altro documento presentato dal concorrente in sede di gara devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

L'autenticazione delle copie di atti e documenti deve essere ottenuta con le modalità previste dall'art.18 del D.P.R. n. 445/2000.

La dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui all'art.47 del D.P.R. n.445/2000 può riguardare anche il fatto che la copia di un atto o documento sia conforme all'originale (art.19 del decreto citato).

Le istanze e le dichiarazioni di cui al primo capoverso, sono sottoscritte dall'interessato e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art.38 del D.P.R. n.445/2000.

L'Ente appaltante ha predisposto i moduli necessari per la redazione delle dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.48 del D.P.R. n.445/2000 e, pertanto, se ne consiglia l'utilizzo al fine di ridurre al minimo le eventuali esclusioni dalla gara per irregolarità.

Falsità in atti e dichiarazioni mendaci

Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal D.P.R. n. 445/2000 è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art.76 del decreto citato). Pertanto, qualora l'esito delle verifiche delle condizioni di partecipazione non confermi le



Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla persona
Viale degli Eroi, 17
60013 CORINALDO (AN)
C.F. 83001250428

dichiarazioni del concorrente, quest'ultimo sarà escluso dalla gara con conseguente applicazione delle sanzioni previste dal sopra richiamato art.76.

10. ESECUZIONE DELL'APPALTO

Cessione e subappalto

I lavori dovranno essere eseguiti direttamente dall'aggiudicatario e il contratto non potrà essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art.105, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016.

Il subappalto è disciplinato dall'art.105 comma 2 e seguenti del D.Lgs. n.50/2016.

I concorrente, pena la mancata autorizzazione al subappalto, dovrà indicare in maniera dettagliata nella parte II sezione D del DGUE le prestazioni che intende subappaltare,

- l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non uò formare oggetto di ulteriore subappalto,
- La Fondazione Santa Maria Goretti corrisponderà all'affidatario l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dai subappaltatori, salvo quanto previsto all'art.105, comma 13, del D.Lgs. n.50/2016.

Non possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti, i soggetti per i quali ricorrono i motivi di esclusione previsti dall'art.80 del D.Lgs. n.50/2016.

Termini di esecuzione e penali

Il termine di esecuzione dei lavori è di **5 anni**.

Requisiti particolari di esecuzione

Per l'esecuzione del contratto non sono richiesti requisiti particolari di cui all'art.100 del D.Lgs. n.50/2016.

Obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro

Nell'esecuzione dell'appalto l'affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi e dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del D.Lgs. n.50/2016 (art.30, comma 3, del decreto citato).

Disciplina sul lavoro

L'affidatario applica al personale impiegato nei lavori oggetto del presente appalto il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le



prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente (art.30, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016).

Disposizioni in materia di sicurezza

I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene. Per quanto concerne le disposizioni in materia di sicurezza si rinvia al Capo 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.(Artt. da 37 a 42)

Normativa regionale

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'affidatario è obbligato a quanto stabilito nella **legge regionale n.33 del 18/11/2008 Regione Marche** avente ad oggetto "Norme in materia di costi per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute nei cantieri temporanei o mobili".

Soccorso Istruttorio:

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica**, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- a. il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- b. l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- c. la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- d. la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa,



anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- e. la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria l'ente assegna al concorrente un congruo termine - **non superiore a cinque giorni** - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

11. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. sss), 36, comma 2, lett. c-bis) e comma 9, 60, 95 comma 3, 97 comma 3, del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante **procedura aperta**, seguendo il criterio di aggiudicazione dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con esclusione delle offerte in aumento e valutazione della congruità delle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare di gara.

L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

E' facoltà dell'ente di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art.95 comma 12 del D.Lgs. n.50/2016, e/o per ragioni di pubblico interesse.

L'aggiudicazione avverrà previa verifica, in applicazione degli articoli da 80 a 83 del D.Lgs. n.50/2016, della sussistenza dei seguenti presupposti:

- conformità dell'offerta ai requisiti, alle condizioni e ai criteri indicati nel disciplinare di gara e nei documenti di gara;

- provenienza dell'offerta da un offerente che non è escluso ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e che soddisfa i criteri di selezione fissati nel disciplinare di gara ai sensi dell'art.83 del medesimo decreto;

- soddisfazione dell'offerta degli obblighi di cui all'art.30, comma 3, del D.Lgs.

n.50/2016. Sono considerate **inammissibili**, ai sensi dell'art.59 del D.Lgs. n.50/2016, le



offerte:

- a) in relazione alle quali la commissione giudicatrice ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- b) che non hanno la qualificazione necessaria;
- c) il cui prezzo aumenta l'importo posto dall'amministrazione aggiudicatrice a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura.

Fermo quanto previsto all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, sono considerate **irregolari**, ai sensi dell'art.59 del medesimo decreto, le offerte:

- a) che non rispettano i documenti di gara;
- b) che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel bando o nell'invito con cui si indice la gara;
- c) che l'amministrazione aggiudicatrice ha giudicato anormalmente basse.

In particolare l'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 dispone che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio** ovvero in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra **irregolarità essenziale degli elementi e del documento unico di gara di cui all'art.85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica**, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono **irregolarità essenziali non sanabili** le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Saranno inoltre escluse le offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento o riferite ad offerta relativa ad altra gara o in variante.

12.) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

GENERALITÀ DELL'OPERA

L'appalto ha per oggetto la manutenzione di impianti idrici, termici elettrici e vari dei locali di proprietà della Fondazione Santa Maria Goretti – Servizi alla persona

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, e cioè a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

RIPARTIZIONE GENERALE PUNTEGGI:



Le proposte migliorative verranno giudicate secondo i seguenti criteri generali e le corrispondenti ponderazioni:

Offerta Tecnica **punti 80;**

Offerta Economica **punti 20;**

13. OFFERTA TECNICA - CRITERI:

L'offerta tecnica, presentata secondo le modalità di cui al disciplinare di gara, dovrà contenere i documenti seguenti:

CRITERIO	PUNTEGGIO
Possesso certificazione di qualità ISO 9001:2015	Punti 15
Possesso certificazione di qualità ISO 14001:2015	Punti 15
Attestazione SOA categoria OG11	Punti 15
Tempistica effettuazione interventi a guasto	Stessa giornata entro le ore 16:00: punti 15
	Giornata successiva: punti 5
Sconto Applicato listino Regione Marche in vigore per manutenzione straordinaria e materiale di ricambio	Pari o superiore a 10%: punti 10
	Pari o superiore a 5%: punti 5
Ore aggiuntive per manutenzione generale struttura	Pari o superiore a 8 ore: punti 10
	Pari o superiore a 4 ore: punti 5
	Pari a 0 ore: punti 0

Sarà imposto il punteggio minimo qualitativo di punti **50 su 80**.

Qualora nessuna delle offerte soddisfacesse tale livello la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione dei lavori.

B) OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, presentata secondo le modalità di cui al disciplinare di gara, dovrà contenere i seguenti elementi:

Ribasso percentuale applicato sull'importo dei lavori posto a base di gara secondo il modello n. C.

offerta economica: massimo 20 punti calcolato secondo la seguente formula:

$$R = (R_i / R_{max})^\alpha$$



Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla persona
Viale degli Eroi, 17
60013 CORINALDO (AN)
C.F. 83001250428

In cui:

R = Punteggio della prestazione dell'offerta del concorrente i-esimo

Ri = Ribasso offerto dal concorrente i-esimo

Rmax = Ribasso dell'offerta più conveniente

Coefficiente $\alpha = 0,25$

14. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, a pena di esclusione, deve essere presentata esclusivamente in plico chiuso idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante e comunque in modo da garantire l'integrità del plico stesso senza che sorga dubbio alcuno sulla sua eventuale monomissione contenente la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica al seguente indirizzo:

FONDAZIONE SANTA MARIA GORETTI – SERVIZI ALLA PERSONA

VIA BORGO DI SOPRA, 48

60013 CORINALDO (AN)

Entro e non oltre le ore 13 del 19.12.2022

La responsabilità per il mancato recapito per le offerte spedite mezzo raccomandata o agenzia di recapito autorizzata saranno a carico dell'operatore economico partecipante.

Sulla busta dovrà essere indicato:

- L'intestazione del mittente
- L'indicazione relativa all'oggetto della gara **“Manutenzione impianti idrico, termico, elettrico e vari” – CIG: 952156867°**
- La dicitura **“NON APRIRE”**

Il suddetto plico dovrà a sua volta contenere - a pena di esclusione - tre buste anch'esse idoneamente sigillate e contraddistinte dalle seguenti diciture:

- Busta A – “Documentazione amministrativa”
- Busta B – “Offerta tecnica”
- Busta C – “Offerta economica,

15. Busta A – Documentazione amministrativa

Domanda di partecipazione (MOD A)

La domanda dovrà essere resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, dal titolare/legale



rappresentante del concorrente (o da un suo procuratore munito di specifici poteri).

Il dichiarante allega copia fotostatica di documento di identità valido e, se del caso, copia conforme dell'atto di procura (ovvero dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore stesso, attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi conferiti, nel solo caso che dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa di tali poteri).

Il concorrente indica la forma (singola o associata o aggregazione rete) con la quale partecipa alla gara e, in caso di consorzio stabile, il/i consorziato/i per il quale concorre e che lo stesso non partecipa alla gara in nessuna altra forma.

In caso di **raggruppamenti temporanei/Consorzi costituendi** la domanda, dovrà essere **resa da tutti i soggetti che intendono riunirsi/consorzarsi** e contenere tutti i dati identificativi e il ruolo di ogni soggetto che intende raggrupparsi, e dovrà essere corredata anche della documentazione indicata al successivo punto 16.8.

In caso di **raggruppamenti temporanei/Consorzi ordinari/GEIE già costituiti** la domanda, contenente tutti i dati identificativi e il ruolo di ogni soggetto, è sottoscritta dalla sola mandataria/capogruppo, in nome e per conto delle mandanti, e dovrà essere corredata anche della documentazione di cui al successivo punto.

Documento di gara unico europeo (DGUE)

Il DGUE di cui al Regolamento di Esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 05/01/2016 (Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea 06/01/2016, n. L 3/16) e Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 18/07/2016 (GU n. 174 del 27/07/2016) deve essere compilato nei modi e nei termini indicati.

La circolare, unitamente al MOD DGUE, è pubblicata sul link gare come indicato al paragrafo 8 del presente disciplinare di gara.

Si raccomanda l'utilizzo esclusivo del MOD. DGUE editabile predisposto, in quanto adeguato alla normativa nazionale.

Il DGUE - in conformità di quanto disposto dall'art. 85 c. 1 del Codice – **deve essere trasmesso in formato elettronico su supporto informatico e firmato digitalmente** come da comunicato MIT del 30/03/2018.

Il DGUE deve essere compilato dal concorrente in riferimento alla forma di partecipazione, ai requisiti richiesti e nelle parti ad esso pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento compila anche la Parte II Sezione C.

In caso di ricorso al subappalto deve essere compilata la Parte II Sezione D, con l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare.

La Parte I è resa già precompilata dalla S.A.

Il DGUE deve essere presentato:

- dal concorrente singolo ex art. 45 lett. 2 a), b), c) del Codice;
- in caso di concorrenti nelle forme previste dall'art 45 c. 2 lett. d), e), g) del Codice per



ciascun soggetto (DGUE distinto);

- dall'operatore economico ausiliario se ricorre l'avvalimento;
- dai consorziati per il quale il Consorzio ex art. 45 c. 2 lett. b), c) ha dichiarato di concorrere;
- dall'operatore economico partecipante ai sensi dell'art. 92, comma 5, del DPR n. 207/2010;
- in caso concorrenti ex art. 45 c. 2 lett. f) del Codice (aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete):
 - a) - dal soggetto con funzione di organo comune se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica;
 - b) dal soggetto con funzioni di organo comune e da tutti i soggetti che partecipano all'affidamento se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggetti giuridici (distinto per ciascun soggetto);
 - c) - dal soggetto aderente con qualifica di mandataria ovvero, in caso di partecipazione nelle forme di R.T. da costituire, da tutti i soggetti aderenti e partecipanti.

Dichiarazione Integrativa

La Dichiarazione integrativa (MOD B_bis) dovrà essere resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, dal titolare/legale rappresentante del concorrente (o da un suo procuratore munito di specifici poteri). La dichiarazione è presentata, altresì, dall'ausiliaria e dei consorziati indicati quali esecutori, per le parti ad essi relative.

In essa il concorrente indica e dichiara le seguenti condizioni (dettagliate nel modello predisposto):

- a) **i dati identificativi** dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice;
- b) **l'insussistenza delle cause di esclusione** dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 198/2006;
- c) **l'insussistenza delle cause di esclusione** dalle procedure di appalto di cui all'art. 44 del D.Lgs. n. 286/1998;
- d) di **non incorrere nei divieti di cui all'art. 24 comma 7** del Codice;
- e) di assumere tutti gli obblighi di **tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i.;
- f) di **essere informato del trattamento dei dati** sensi dell'art.13 e degli artt.18 e ss. del D.Lgs. n.196/2003;
- g) **di essere in possesso dell'autorizzazione** rilasciata ai sensi del D.M. 14/12/2010 del M.E.F.;
- h) che, tenuto conto della **validità triennale/quinquennale dell'Attestato SOA ha presentato nei 90 giorni prima della scadenza del certificato, istanza di rinnovo** ai sensi dell'art.76 comma 5 del DPR 207/2010 (documentazione allegata);
- i) che, **acconsente espressamente** - ai sensi dell'art.76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 - a che le comunicazioni siano effettuate a mezzo **posta certificata**;
- l) di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli **obblighi della sicurezza** previsti dalla normativa vigente;
- m) di **osservare integralmente il trattamento dei contratti di lavoro del settore**;
- n) che **l'offerta presentata è remunerativa** poiché per la sua formulazione ha esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, ed ha tenuto conto:
 - delle condizioni contrattuali e degli oneri eventuali relativi in materia, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere



svolti i lavori;

- di tutte le condizioni generali, locali e particolari, dei luoghi interessati dai lavori, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie, delle discariche autorizzate per smaltimento rifiuti, nonché di tutte le circostanze che possono aver influito sulla determinazione della propria offerta o influire sulla esecuzione delle opere;
- della disponibilità, previa verifica, della manodopera, nonché delle attrezzature e dei mezzi d'opera adeguati e necessari all'esecuzione delle opere;
- delle condizioni contrattuali e delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- dei costi derivanti dall'applicazione del piano di sicurezza e di salute dei lavoratori, ed accetta il Piano di Sicurezza e di Coordinamento nonché la stima dei conseguenti oneri che ritiene totalmente compensati con l'importo indicato negli elaborati progettuali;
- di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi.

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

- si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267

- indica, ad integrazione di quanto dichiarato nella Parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale competente.

In caso di Raggruppamenti temporanei/ConSORZI ordinari non ancora costituiti, la dichiarazione dovrà essere resa e presentata da tutti i soggetti che intendono riunirsi/consorzarsi.

In caso di Raggruppamenti temporanei/ConSORZI ordinari o stabili/GEIE già costituiti è resa dalla mandataria/capogruppo (in nome e per conto delle mandanti) nonché con riferimento ai punti da a ad m (e se ricorrono: concordato preventivo, black list, rappresentante fiscale) da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici.

16. BUSTA B "OFFERTA TECNICA"

La busta B deve contenere **esclusivamente la documentazione di offerta tecnica** del concorrente, come di seguito descritta.

L'offerta tecnica migliorativa è **contrattualmente impegnativa** per l'affidatario.

Gli atti in essa contenuti, **a pena di esclusione, non devono recare alcuna indicazione dei valori degli elementi che attengano all'offerta economica o che consentano di desumerla in tutto o in parte.**

CRITERIO	PUNTEGGIO
Possesso certificazione di qualità ISO 9001:2015	Punti 15
Possesso certificazione di qualità ISO	Punti 15



14001:2015	
Attestazione SOA categoria OG11	Punti 15
Tempistica effettuazione interventi a guasto	Stessa giornata entro le ore 16:00: punti 15
	Giornata successiva: punti 5
Sconto Applicato listino Regione Marche in vigore per manutenzione straordinaria e materiale di ricambio	Pari o superiore a 10%: punti 10
	Pari o superiore a 5%: punti 5
Ore aggiuntive per manutenzione generale struttura	Pari o superiore a 8 ore: punti 10
	Pari o superiore a 4 ore: punti 5
	Pari a 0 ore: punti 0

Le indicazioni dei vari criteri dovranno essere riportate sotto forma di dichiarazione a firma del legale rappresentante

Per gli elementi con punteggi tabellari il relativo punteggio è assegnato automaticamente e in valore assoluto.

17. Busta C – Offerta economica

La Busta C – **a pena di esclusione** – deve contenere la dichiarazione di offerta economica, di tempo e di manutenzione, nonché la dichiarazione sui costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni di cui al

c.10 dell’art. 95 D.Lgs. n. 50/2016.

La dichiarazione d’offerta – di cui al MOD C - dovrà pertanto contenere i seguenti **elementi quantitativi**:

- **ribasso unico percentuale** che il concorrente offre sull’importo dei lavori posto a base di gara, indicato – in modo chiaro e leggibile - sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza sarà ritenuta valida l’indicazione in lettere.

Il ribasso percentuale offerto **NON DOVRA’** riportare più di tre cifre decimali. Eventuali cifre decimali oltre la terza **NON SARANNO** prese in considerazione

Il concorrente dovrà, altresì, dichiarare:

- i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, giusto disposto del c.10 dell’art. 95 D.Lgs. n. 50/2016.

Non saranno ammesse offerte in aumento, plurime o condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato.



18. Motivi di esclusione della gara

Sarà motivo di esclusione dalla gara:

- l'incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi non suscettibili di regolarizzazione in sanatoria;
- la mancanza all'interno del plico di invio, della separata busta "C" contenente l'offerta economica ovvero il mancato inserimento dell'offerta stessa nell'apposita busta "C", come indicato al paragrafo 16 del presente disciplinare di gara;
- la non integrità delle buste B e C, tale da comprometterne la segretezza;
- la mancata indicazione dei costi della manodopera ed oneri aziendali;
- la mancanza del cronoprogramma dell'offerta tempo di esecuzione.

19. Metodo di calcolo dell'offerta economica

L'offerta economica è calcolata secondo la seguente formula:

$$R = (R_i / R_{max})^\alpha$$

In cui:

R = Punteggio della prestazione dell'offerta del concorrente i-esimo

R_i = Ribasso offerto dal concorrente i-esimo

R_{max} = Ribasso dell'offerta più conveniente

Coefficiente $\alpha = 0,25$

20. Svolgimento delle operazioni di gara:

La procedura di gara ha inizio, in seduta pubblica, il giorno 20.12.2022 alle ore 9:00 presso gli uffici della Fondazione Santa Maria Goretti siti in Via Borgo di Sopra n. 48 – 60013 Corinaldo (AN).

Alle sedute pubbliche potranno partecipare i titolari/legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure soggetti muniti di regolare delega; in assenza di tali titoli la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Le operazioni delle sedute pubbliche avranno inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente, e potranno essere differite o aggiornate ad altra ora o giorni successivi, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

Il differimento o l'aggiornamento verrà comunicato esclusivamente mediante avviso sul sito web dell'Ente. Di tutte le sedute verrà redatto apposito verbale.



21. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica**, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

La Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine, il concorrente è escluso dalla gara.

L'irregolarità essenziale è **sanabile purché non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito** alla cui dimostrazione la documentazione omessa, o irregolarmente prodotta, era finalizzata; pertanto la correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- **è causa di esclusione dalla procedura** il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- **non sono sanabili** le false dichiarazioni e le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;
- **sono sanabili** la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta o di documenti attinenti le condizioni di partecipazione, entrambi aventi rilevanza in sede di gara, **solo se preesistenti e comprovabili con atti/documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta** (es: *garanzia provvisoria, contratto di avvalimento, mandato collettivo ecc.*);
- **non è sanabile, quindi è causa di esclusione dalla gara**, la mancata indicazione in caso di avvalimento, dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dell'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

22. DISPOSIZIONI FINALI

A - L'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione; l'Ente aderente potrà chiedere ex comma 4 dell'art. 32 del Codice, il differimento di detto termine;

B - L'ente aggiudica l'appalto previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del Codice nonché previa **verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 c. 5 lett. d) del Codice** con riferimento ai costi della manodopera ex 23 c.16 del Codice;

C - l'aggiudicazione diventa efficace all'esito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati, ex art. 32 comma 7 del Codice; in caso di esito negativo si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed alla segnalazione all'ANAC;

D - per lo svincolo della garanzia provvisoria si procederà nel rispetto di quanto disposto dall'art. 93 commi 6 e 9 del D.Lgs. 50/2016;

E - il contratto, salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, **verrà stipulato dall'Ente aderente nei termini previsti** dall'art. 32 commi 8 e 9 del Codice ed **in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa** ai sensi del comma 14 del citato art. 32 come disposto nella determina a contrarre;

F - l'aggiudicatario dovrà costituire:

- alla stipula del contratto ex art. 103 del Codice, una **garanzia definitiva** pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione oneri di sicurezza inclusi, ulteriormente incrementabile ove



ricorrono le condizioni di cui al citato articolo. La mancata costituzione della suddetta garanzia determinerà la decadenza dell'affidamento (art.103 c. 3);

- almeno 10 giorni prima della consegna ex art. 103 del Codice, una **polizza di assicurazione** a copertura di danni da esecuzione, totali o parziali, a impianti ed opere anche preesistenti e per responsabilità civile per danni causati a terzi nel rispetto di quanto previsto nell'art. 2.8 del C.S.A.
- in sede di collaudo dell'opera polizza a garanzia degli impegni offerti per la manutenzione.

G - In caso di aggiudicazione da parte di R.T. o Consorzio non ancora costituiti, **il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata** (rilasciata da notaio) e **dovrà riportare le medesime condizioni riportate nell'impegno presentato in sede di offerta**. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetti sull'Ente. In caso di inadempimento della mandataria si applica l'ultimo periodo del c. 13 dell'art. 48 citato.

H - tutta la documentazione prevista per la partecipazione al presente appalto, dovrà essere in **lingua italiana** o, se redatta in lingua straniera, dovrà essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana e in caso di contrasto tra i due testi (lingua italiana e straniera) prevarrà la versione in lingua italiana essendo rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione; tutti gli **importi** dichiarati dai concorrenti dovranno essere **espressi in euro**; l'Ente non procederà alla restituzione di detta documentazione;

I - con la presentazione dell'offerta l'aggiudicatario si obbliga ad assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di **osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavori dipendenti**, nonché di accettare le condizioni contrattuali;

L - L'Ente appaltante **fa riserva di sospendere o, previo nulla osta da parte dell'Ente aderente, annullare il procedimento** in qualsiasi momento e di non procedere all'aggiudicazione senza incorrere in responsabilità o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.;

M - trova applicazione dell'**interpello** previsto dell'art. 110 del Codice;

N - le **informazioni e le comunicazioni** circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite dall'ente. **nei modi e nei termini previsti dall'art. 76 del Codice** - a mezzo pec - all'indirizzo indicato dal concorrente; le ulteriori comunicazioni relative alla stipula del contratto e consequenziali sono di competenza dell'Ente aderente;

O - il **diritto di accesso** agli atti sarà consentito secondo le modalità di cui alla legge n.241/1990 ss.mm.ii; ai sensi dell'art. 29 del Codice i provvedimenti relativi alla presente gara sono pubblicati nel sito istituzionale della S.A. ed hanno valore di notifica.;

P - ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n.196/2003 i **dati raccolti** saranno trattati, anche con strumenti informatici, dalla S.A. e Ente Aderente, esclusivamente nell'ambito della presente procedura;

Q - l'organismo responsabile per le **procedure di ricorso** è il TAR MARCHE;

R- per quanto non specificamente contenuto nel presente disciplinare, si fa riferimento alle **vigenti disposizioni normative**.

ELENCO MODULISTICA ALLEGATA AL PRESENTE DISCIPLINARE

Da inserire nella busta A "Documentazione amministrativa"

MOD A (domanda di partecipazione)

MOD B - DGUE editabile



Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla persona

Viale degli Eroi, 17

60013 CORINALDO (AN)

C.F. 83001250428

MOD B_bis (dichiarazione integrativa)

MOD C (offerta economica)

ALLEGATI 1 (elenco degli impianti)

Il RUP
Dott.ssa Adriana Biondi