



**Fondazione S. Maria Goretti - Servizi alla Persona
60013 CORINALDO (ANCONA)**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 31 DEL
12.05.2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno dodici del mese di Maggio alle ore 18:00, presso l'Ufficio di Presidenza dell'Ente, sito in Corinaldo (AN) Via Borgo di Sopra n. 48, si è riunito il Consiglio di Amministrazione a seguito di regolare convocazione con l'intervento dei Signori Consiglieri in carica:

n°	Amministratore	Qualifica	Pres.	Ass.
01	Sig. Piersanti Federico	Presidente	X	
02	Sig.ra Discepoli Monica	Consigliere	X	
03	Sig.ra Melchiorre Serena	Consigliere	X	
04	Sig.ra Maori Morena	Consigliere	X	
05	Sig.ra Frulla Cristina	Consigliere	X	

Assiste con funzione di verbalizzante il Segretario Dott.ssa Adriana Bittoni.

Ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, la seduta è presieduta dal Presidente *pro-tempore* della Fondazione S. Maria Goretti – Servizi alla Persona.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare sul seguente

OGGETTO: Approvazione e contestuale liquidazione compenso Responsabile Unico del Procedimento per lavori di messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la comunicazione di avviso del procedimento di lavori di messa in sicurezza "Interventi conservativi imposti" ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 42/2004 e ssmii, come da nota prot. MIC\MIC_SABAP-MAR\06/10/2021\0022458-P della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, trasmessa a mezzo pec il giorno 06.10.2021;

VISTA la deliberazione n. 29 del 28.10.2021 con la quale questo Ente procedeva ad affidare l'incarico per la progettazione degli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini allo Studio Tecnico BRAU srl stp Battistelli – Roccheggiani Architettura Urbanistica, con sede in Via del Castello 47/C – 60129 Ancona – P. Iva 02814160426;

VISTA la deliberazione n. 30 del 28.10.2021 mediante cui la Fondazione affidava in modo diretto, ai sensi dell'art. 23 del D.M. 22 agosto 2017, n. 154 e dell'art. 163 del D.lgs. 28 aprile 2016, n. 50, l'incarico per l'esecuzione delle opere edili di somma urgenza per la messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini alla ditta Edil Genga srl, con sede a Corinaldo (AN) in Via del Corso n. 61 – P. Iva e C.F. 00677290421;

VISTA la deliberazione n. 08 del 03.02.2022 mediante cui si è proceduto a ratificare l'incarico, redatto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, al Geom. Massimo Manna per la funzione di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) delle opere di messa in sicurezza del complesso di villa Cesarini;

CONSIDERATO il compenso stabilito con deliberazione n. 08 del 03.02.2022 per il ruolo di RUP dei sopracitati lavori, calcolato in conformità all'art. 113 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, ovvero il 2% dell'importo contrattuale dei lavori assegnati per un valore totale di € 234.347,72 (calcolato già lo sconto del 4% offerto dalla Ditta appaltatrice), pari ad € 4.686,95 complessivi;

RICHIAMATA la deliberazione n. 09 del 03.02.2022 con la quale si liquidava il 50% del compenso stabilito con deliberazione n. 08 del 03.02.2022, calcolato in conformità all'art. 113 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, per la funzione di RUP dei "Lavori di messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini", pari ad € 2.343,47 di cui € 468,89 ritenuta d'acconto a dedurre, poiché la prestazione è di natura occasionale ed è esclusa dall'applicazione dell'IVA, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26 ottobre 1972;

PRESO ATTO che i "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di Villa Cesarini" di cui alla deliberazione n. 30 del 28.10.2021, sono stati ultimati in data 11.03.2022, quindi entro le scadenze temporali indicate nel contratto d'appalto stipulato con la Ditta Edil Genga srl in data 11.11.2021, registrato al n. 1840 Serie 3 in data 22.12.2021 (Numero gara 8347476; CIG: 8979003BAB; CUP: G73D21003300007);

RICHIAMATA la deliberazione n. 17 del 09.03.2022 attraverso cui si è proceduto ad affidare in modo diretto ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii e dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 16.07.2020 n. 76, convertito con modifica dalla Legge 11.09.2020, n. 120, l'incarico per le opere di completamento dei lavori di somma urgenza, di cui alla deliberazione n. 30 del 28.10.2021, relativamente alle attività conclusive da realizzarsi sul giardino di Villa Cesarini, alla ditta Edil Genga srl, con sede in Corinaldo (AN) in Via del Corso n. 61, P.Iva e C.F 00677290421;

VISTO lo stato finale dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini", pervenuto al prot. dell'Ente n. 104 del 28.03.2022, eseguiti a tutto il 17.03.2022, redatto il giorno 11.03.2022 dalla Direzione dei Lavori (Arch. Marco Battistelli, Ing. Michele Turchi, Dott. Agr. Luca Mercadante), e vistato dal RUP Geom. Massimo Manna;

VISTO il certificato di ultimazione dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini", pervenuto al protocollo dell'Ente n. 105 del 28.03.2022, redatto il giorno 11.03.2022 ai sensi dell'art. 12 comma 1 del regolamento D.M. 49/2018 dall'Arch. Marco Battistelli, Ing. Michele Turchi, Dott. Agr. Luca Mercadante in qualità di Direttori dei Lavori e vistato dal RUP Geom. Massimo Manna, nel quale si dichiara che i lavori appaltati sono completamente ultimati secondo quanto contenuto nel contratto di affidamento del 11.11.2021 ed entro le scadenze temporali stabilite dal contratto medesimo;

VISTO il certificato di regolare esecuzione, pervenuto al prot. dell'Ente n. 105 del 28.03.2022, redatto il giorno 11.03.2022 dall'Arch. Marco Battistelli, Ing. Michele Turchi, Dott. Agr. Luca Mercadante in qualità di Direttori dei Lavori e vistato dal RUP Geom. Massimo Manna, nel quale si dichiara che, con la scorta della relazione illustrativa e preliminare nonché degli atti contabili, sono stati ispezionati i lavori compiuti e si è constatato che essi sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali e rispondenti ai lavori previsti in appalto;

RICHIAMATA la deliberazione n. 21 del 28.03.2022 attraverso cui si è preceduto ad approvare e liquidare lo stato finale dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di Villa Cesarini", redatto il giorno 11.03.2022 dalla Direzione dei Lavori (dall'Arch. Marco Battistelli, Ing. Michele Turchi, Dott. Agr.

Luca Mercadante) e vistato dal RUP Geom. Massimo Manna, dal quale risulta che l'ammontare dell'ultimo stato avanzamento lavori eseguiti ascende ad € 49.641,14 (euro quarantonovemilaseicentoquarantuno/14) oltre IVA al 22% ed inclusi gli oneri di sicurezza.;

PRESO ATTO che i "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini", di cui alla deliberazione n. 30 del 28.10.2021, relativamente alle opere conclusive da realizzare sul parco e giardino di Villa Cesarini, sita in Corinaldo (AN) Via del Montale, sono state ultimate in data 06.05.2022, come da comunicazione pervenuta con nota protocollo n. 276/00 del 11.05.2022 da parte della Legale rappresentante della ditta Edil Genga srl, con sede legale in Corinaldo (AN) Via del Corso n. 61, P.Iva e C.F. 00677290421;

VISTO lo stato finale dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini" eseguiti a tutto il 06.05.2022, pervenuto al protocollo dell'Ente n. 276/00 in data 11.05.2022, redatto in data 09.05.2022 dalla ditta Edil Genga srl, con sede legale in Corinaldo (AN) Via del Corso n. 61, P.Iva e C.F. 00677290421, dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori ascende ad € 26.041,67, da cui detrarre lo sconto offerto del 4% pari ad € 1.041,67, ovvero totali € 25.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 30.500,00 (euro trentamilacinquecento/00), oneri di sicurezza compresi;

VISTO il certificato di pagamento (pervenuto al protocollo dell'Ente n. 276/00 in data 11/05/2022) per il pagamento totale dell'importo a completamento dei lavori di messa in sicurezza di Villa Cesarini, redatto dal RUP Geom. Massimo Manna in data 09.05.2022, dal quale risulta un credito a favore della ditta Edil Genga srl, con sede a Corinaldo (AN) in Via del Corso n. 61, P.Iva e C.F. 0067729042, di € 26.041,67 (euro ventiseimilaquarantuno/67), da cui detrarre lo sconto offerto del 4% pari ad € 1.041,67, ovvero totali € 25.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 30.500,00 (euro trentamilacinquecento/00), inclusi gli oneri relativi alla sicurezza;

RICHIAMATA la deliberazione n. 29 del 12.05.2022 attraverso cui si è proceduto ad approvare e liquidare lo stato finale delle opere di completamento dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini", di cui alla deliberazione n. 17 del 09.03.2022, redatto il giorno 09.05.2022 e vistato dal RUP Geom. Massimo Manna per gli importi di cui al punto precedente;

VISTA la richiesta di liquidazione a saldo dell'importo dovuto al RUP, come da ricevuta n. 2 del 29.03.2022 (protocollo n. 278/00 del 11.05.2022), da cui si evince che la somma da corrispondere ammonta ad € 2.343,47, di cui € 468,68 ritenuta d'acconto a dedurre, poiché la prestazione è di natura occasionale ed è esclusa dall'applicazione dell'IVA, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26 ottobre 1972;

RITENUTA legittima tale istanza;

Con votazione favorevole espressa all'unanimità dei Consiglieri resa nei modi di legge

DELIBERA

01- DI PRENDERE ATTO della premessa che qui di seguito s'intende come integralmente riportata.

02- DI APPROVARE, giusto quanto in premessa ed illustrato, il pagamento a saldo del compenso stabilito ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 50/2016 con deliberazione n. 08 del 03.02.2022 per il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Massimo Manna, relativamente alle opere di completamento dei "Lavori di messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini", per un importo complessivo di € 2.343,47 (euro duemilatrecentoquarantatre/47), di cui € 468,68 (quattrocentosessantotto/68) di ritenuta d'acconto a dedurre, poiché la prestazione è di natura occasionale ed è esclusa dall'applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26.10.1972.

03- DI LIQUIDARE il saldo del compenso del RUP Geom. Massimo Manna, così come stabilito ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 50/2016 con deliberazione n. 08 del 03.02.2022 per il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Massimo Manna, relativamente alle opere di completamento dei "Lavori di messa in sicurezza del complesso di Villa Cesarini".

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Federico Piersanti

I CONSIGLIERI

F.to Monica Discepoli

F.to Serena Melchiorre

F.to Morena Maori

F.to Cristina Frulla

IL SEGRETARIO
f.to Adriana Bittoni

Per estratto conforme al suo originale e per uso amministrativo

Corinaldo, li 12.05.2022

Visto, IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO
